



Prefeitura Municipal de Campestre

Estado de Minas Gerais
Gabinete do Prefeito

DECRETO Nº 005 de 29 de Janeiro de 2.016



HOMOLOGA A TABELA E PLANILHA DE AVALIAÇÃO DE PROPRIEDADE TERRITORIAL E PREDIAL URBANA PARA FINS DE CÁLCULO DO VALOR VENAL E INCIDÊNCIA DA TRIBUTAÇÃO I.P.T.U. BEM COMO AS TABLEAS DE VALORES, CLASSIFICAÇÃO E PREÇOS PÚBLICOS E ANEXOS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O Exmo. Sr. Prefeito Municipal de Campestre/MG, sr. VALDEVINO FELISBERTO DOS REIS, no uso de suas atribuições legais,

DECRETA

Art. 1º. Fica aprovada e homologada para que produza seus efeitos jurídicos e legais a Tabela e Planilha de Avaliação de propriedades Territorial e Predial Urbana, para fins de cálculo e incidências da tributação do I.P.T.U., como também as tabelas de Valores, Classificação e Preços Públicos – anexas.

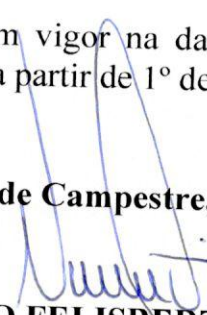
Parágrafo único . Ficam igualmente aprovados e devidamente homologados aos anexos deste Decreto, constituído de:

Anexo I – Tabelas de Valores para efeito de cálculo para lançamento do I.P.T.U. do ano 2.016.

Anexo II – Classificação das edificações urbanas.

Art. 2º . Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação nos locais de costume, retroagindo seus efeitos a partir de 1º de janeiro de 2.016.

Prefeitura Municipal de Campestre, 29 de janeiro de 2.016.


VALDEVINO FELISBERTO DOS REIS
Prefeito Municipal

IPTU 2016

CÓDIGO		GRUPO	NOME DA RUA	Valor
1	14	65	RUA AFONSO DIAS DE ARAUJO - DR.	130,49
2		52	RUA AIMORES	16,31
3	30	60	RUA ALFESIO BATISTA DE CARVALHO	65,25
4	49	60	RUA ALDO DUCCA DO LAGO	65,25
5		55	RUA ALVARENGA PEIXOTO	32,62
6	65	53	RUA ALVARES CABRAL	19,57
7	73	55	RUA ALVORADA	32,62
8	81	59	RUA AMAZONAS	58,72
9	90	102	TRAV AMBOSINA FERREIRA (001)	195,74
10	103	65	TRAV AMBROSINA FERREIRA (002)	130,49
11	111	60	TRAV AMBROSINA FERREIRA (003)	65,25
12	120	102	PRACA ANA ZENUN	195,74
13	138	54	RUA ANTONIO BERNARDINO	26,10
14	146	102	AVENIDA ANTONIO CARLOS	195,74
15	154	65	RUA ANTONIO CESAR COSTA	130,49
16	162	62	TRAV ANTONIO CURY	81,56
17	170	62	RUA ANTONIO DE BRITO VIANA (001)	81,56
18	189	58	RUA ANTONIO DE BRITO VIANA (002)	48,93
19	197	63	RUA ANTONIO DE PAULA MUNIZ	97,87
20	200	64	RUA ANTONIO JOSE MUNIZ	114,18
21	219	64	RUA ANTONIO JOSE NOGUEIRA	114,18
22	227	60	RUA ARODI PEREIRA DA SILVA	65,25
23	235	64	RUA AUGUSTO DE BENEDITO	114,18
24	243	65	RUA AURORA RAMOS	130,49
25	251	59	RUA BAHIA	58,72
26	260	55	RUA BANDEIRANTES	32,62
27	278	60	RUA BARBARA HELIODORA	65,25
28	286	60	TRAV BELA VISTA	65,25
29	294	55	RUA BELO HORIZONTE	32,62
30		54	VIELA BELO HORIZONTE	26,10
31	316	62	AVENIDA BENEDITO BORGES (001)	81,56
32	324	57	AVENIDA BENEDITO BORGES (002)	42,41
33	324	57	AVENIDA BENEDITO BORGES (003)	42,41
34	340	63	AVENIDA BENEDITO JORGE	97,87
35	359	56	RUA BERNARDO SERAFIM MACHADO	39,15
36	367	55	RUA BORBA GATO	32,62
37	375	103	PRACA BRASIL	391,47
38	383	55	RUA BRASILIA	32,62
39	391	55	RUA CAETES	32,62
40	405	54	RUA CAIAPOS	26,10
41	413	64	AVENIDA CAMPESTRE (001)	114,18
42	421	58	AVENIDA CAMPESTRE (002)	48,93
43	430	64	RUA CARMELIA FLORA	114,18
44	448	58	RUA CARLOS RONQUINI	48,93
45	308	58	RUA CEARA	48,93
46	464	54	AVENIDA CENTRAL	26,10
47	472	60	RUA CEZAR ALVES FERREIRA	65,25
48	480	60	RUA CHIQUITO LOIOLA	65,25
49	499	102	RUA CONEGO ARTHUR ACCHIUZZO (001)	195,74
50	502	100	RUA CONEGO ARTHUR OCCHIUZZO (002)	163,11
51	510	58	RUA CONGONHAS	48,93
52	529	103	RUA CORONEL JOSE CUSTODIO	391,47
53	537	102	RUA CORONEL JOSE GUILHERME	195,74
54	545	62	RUA DA PAMPULHA	81,56
55	553	64	ALAMEDA DA PRIMAVERA	114,18
56	561	63	RUA DA SAUDADE	97,87

57	570	60	RUA DAS ANGELICAS	65,25
58	588	55	RUA DAS ESMERALDAS	32,62
59	596	60	RUA DAS HORTENCIAS	65,25
60	600	60	RUA DAS MARGARIDAS	65,25
61	618	63	RUA DAS ORQUIDEAS	97,87
62		60	ALAMEDA DAS PALMEIRAS	65,25
63	634	60	RUA DAS ROSAS	65,25
64	642	60	RUA DAS TULIPAS	65,25
65	650	60	RUA DAS VIOLETAS	65,25
66	669	101	PRACA DELFIM MOREIRA	260,98
67	677	58	RUA DIAMANTINA	48,93
68	685	62	RUA DIRCEU SALOMAO	81,56
69	693	62	LARGO DO CHAFARIZ	81,56
70	707	58	RUA DOM PEDRO I	48,93
71	715	60	RUA DOS GERANIOS	65,25
72	723	60	RUA DOS IPES	65,25
73	731	58	RUA EMILIO INACIO DE ALMEIDA (001)	48,93
74	740	58	RUA EMILIO INACIO DE ALMEIDA (002)	48,93
75	758	55	TRAV EMILIO INACIO DE ALMEIDA	32,62
76	766	60	RUA FELIPE TOLEDO	65,25
77		55	RUA FERNAO DIAS	32,62
78	782	100	RUA FRANCISCO CAPOBIANCO (001)	163,11
79	782	100	RUA FRANCISCO CAPOBIANCO (002)	163,11
80	804	65	RUA FRANCISCO FLORA	130,49
81	812	64	TRAV FRANCISCO GUERRERO	114,18
82	820	64	RUA GABRIEL JUNQUEIRA (001)	114,18
83	839	60	RUA GABRIEL JUNQUEIRA (002)	65,25
84	847	62	RUA GESUALDO RUGANI (001)	81,56
85	855	59	RUA GESUALDO RUGANI (002)	58,72
86	863	63	TRAV GONCALVES DIAS	97,87
87	871	55	RUA GUARANI	32,62
88	880	63	RUA ISAAC SIMAO (001)	97,87
89	898	60	RUA ISAAC SIMAO (002)	65,25
90	901	57	RUA ISAAC SIMAO (003)	42,41
91	910	58	RUA ITAMARATI	48,93
92	928	63	RUA IZALTINO VIRGILIO FRANCO (001)	97,87
93	936	58	RUA IZALTINO VIRGILIO FRANCO (002)	48,93
94	944	63	TRAV IZALTINO VIRGILIO FRANCO	97,87
95	952	57	RUA JOAO BATISTA FERREIRA JUNIOR	42,41
96	960	57	RUA JOAO BATISTA DE MELO	42,41
97	979	62	RUA JOAO DE PADUA DUCCA	81,56
98	987	65	TRAV JOAO JORGE	130,49
99	995	56	RUA JOAO LUIZ GARCIA	39,15
100	1002	55	RUA JOAO RODRIGUES FRANCO	32,62
101	1010	65	RUA JOAQUIM ALVES (001)	130,49
102	1029	63	RUA JOAQUIM ALVES (002)	97,87
103	1037	65	RUA JOAQUIM ALVES (003)	130,49
104	1045	63	RUA JOAQUIM RAMOS	97,87
105	1053	63	AVENIDA JOSE ANDRE AVELINO (001)	97,87
106	1061	62	AVENIDA JOSE ANDRE AVELINO (002)	81,56
107	1070	63	RUA JOSE LUIZ - DR - (001)	97,87
108	1088	58	RUA JOSE LUIZ - DR - (002)	48,93
109	1096	55	RUA JOSE LUIZ - DR - (003)	32,62
110	1100	62	RUA JOSE BENEDITO FERNANDES	81,56
111	1118	54	RUA JOSE BORGES FRANCO	26,10
112	1126	62	TRAV JOSE MANCUSI	81,56
113	1134	57	RUA JOSE SALUSTIANO LOIOLA	42,41
114	332	60	TRAV JOSE SEBASTIAO	65,25

115	1150	63	RUA LAFFAYETE DIAS DE ARAUJO DR -	97,87
116	1169	62	RUA LUIZ BASSOTO	81,56
117	1177	58	RUA LUIZ PHILLIPE MARIA DE PAULA GARNETT	48,93
118	1185	63	PRACA MADRE LUDWINA	97,87
119	1193	54	RUA MADRE PAULINA	26,10
120	1207	63	RUA MARECHAL CASTELO BRANCO	97,87
121	1215	58	RUA MARECHAL DEODORO	48,93
122	1223	62	RUA MARECHAL DUQUE DE CAXIAS	81,56
123		62	RUA JOAO DE PADUA DUCCA	81,56
124	1240	63	RUA MARIA MIRANDA	97,87
125	1258	58	RUA MARIANA	48,93
126	1266	62	RUA MARIETA VIANA	81,56
127	1274	62	LARGO MARIETA VIANA	81,56
128	1282	63	RUA MATEUS APARECIDO DE SOUZA	97,87
129	1290	64	RUA MESSIAS MUNIZ JUNQUEIRA	114,18
130	1304	58	RUA MIGUEL RAMOS (001)	48,93
131	1312	54	RUA MIGUEL RAMOS (002)	32,62
132	1320	58	RUA MIGUEL SALOMAO	48,93
133	1339	55	RUA MINAS GERAIS	32,62
134	1347	57	PRACA MOISES PONTES DE OLIVEIRA	42,41
135	1355	55	RUA MONTE CARMELO	32,62
136	1363	63	TRAV MUNIZ	97,87
137	1371	63	PRACA NOSSA SENHORA APARECIDA	97,87
138	1380	52	RUA NOSSA SENHORA DO CARMO	16,31
139	1398	58	RUA NOSSA SENHORA DO ROSARIO	48,93
140	1401	63	RUA OLIVIO AVELINO DA SILVA	97,87
141	1410	52	RUA OSWALDO CRUZ	16,31
142	1428	58	RUA OURO PRETO	48,93
143	1436	54	RUA PADRE ANCHIETA	32,62
144	1444	62	RUA PADRE JOAQUIM	81,56
145	1452	63	TRAV PAIVA	97,87
146	1460	63	VIELA PAIVA	97,87
147	1479	54	RUA PARA	26,10
148	1487	63	RUA PAULO DE PADUA DO LAGO	97,87
149	1495	62	RUA PEDRO LOIOLA	81,56
150	1509	63	RUA PEDRO PADUA DUCCA	97,87
151	1517	62	RUA PROF. MARIA SALOMAO	81,56
152	1525	55	RUA POCOS DE CALDAS	32,62
153	1533	60	RUA PORFIRIO RAMOS (001)	65,25
154	1541	58	RUA PORFIRIO RAMOS (002)	48,93
155	1550	58	RUA PRESIDENTE JUSCELINO KUBISTCHEK(001)	48,93
156	1568	56	RUA PRESIDENTE JUSCELINO KUBISTCHEK(002)	39,15
157	1576	58	RUA PRESIDENTE VARGAS	48,93
158	1584	63	RUA PRINCESA ISABEL	97,87
159	1592	55	RUA RIO DE JANEIRO	32,62
160	1606	55	RUA ROMEU FERNANDES	32,62
161	1614	58	RUA SABARA	48,93
162	1622	54	RUA SANTA EDWIRGES	26,10
163	1630	55	RUA SANTOS DUMONT	32,62
164	1649	54	RUA SAO BENEDITO	26,10
165	1657	58	RUA SAO JOSE	48,93
166	1665	57	RUA SAO PEDRO	42,41
167	1673	63	RUA SETE DE SETEMBRO (001)	97,87
168	1681	64	RUA SETE DE SETEMBRO (002)	114,18
169	1690	63	RUA SETE DE SETEMBRO (003)	97,87
170	1703	62	RUA SERVULO PEREIRA	81,56
171	1711	58	RUA TIRADENTES	48,93
172	1720	54	RUA TODOS OS SANTOS	26,10

173	1738	58	RUA TOMAS ANTONIO GONZAGA	48,93
174	1746	60	RUA TREZE DE MAIO	65,25
175	1754	52	PRACA TRINTA DE AGOSTO	16,31
176	1762	55	RUA TUPI	32,62
177	1770	58	RUA VEREADORA SIRLENE MENDES PEREIRA	48,93
178	1789	100	RUA VIRGILIO DE MELO FRANCO	163,11
179	1797	56	VIELA WALDOMIRO DE SOUZA	39,15
180	1800	100	TRAV ZENUN	163,11
181	1819	101	RUA ZILDA PRADO FERREIRA	260,98
182		62	RUA XV DE NOVEMBRO	81,56
183	1835	55	RUA VITORIA	32,62
184	1843	55	RUA BELEM	32,62
185		55	RUA PROJETADA 02	32,62
186	1860	62	RUA SAO LUCAS	81,56
187	1878	54	RUA SANTOS REIS	26,10
188			LARGO SAO SEBASTIAO	-
189			LARGO NOSSA SENHORA DO CARMO	-
190	1908	60	VIELA BARBARA HELIODORA	65,25
191	1916	55	RODOVIA BR 267	32,62
192		55	VIELA CAETES	32,62
193	1932	60	VIELA SANITARIA	65,25
194		60	AVENIDA A	65,25
195		60	RUA B	65,25
196	1967	62	RUA DR. ABRÃO SIMÃO ZENUN	81,56
197	1975	62	RUA DR. ZENUN ELIAS ZENUN	81,56
198	1983	62	RUA GERALDO BRIGAGÃO FERREIRA	81,56
199	1991	62	RUA VEREADOR HAILTON ROSA REIS	81,56
200	2009	62	RUA TEREZINHA ZENUN DE PAIVA	81,56
201	2017	62	RUA JOSÉ RODRIGUES FRANCO	81,56
202	2025	62	RUA ADELINO MUNIZ FRANCO	81,56
203	2033	62	RUA VICTOR AVELINO DE CARVALHO	81,56
204	2041	62	RUA PROJETADA	81,56
205	2050	62	VIELA LAGO	81,56
206	2068	62	RUA V. NILTON PAULO O. LOIOLA	81,56
207	2076	62	RUA ALCIDINO MUNIZ FRANCO	81,56
208	2084	62	RUA BENEDITO FERNANDES CARVALHO	81,56
209	2092	62	RUA CLAUDIO MANOEL V. DUCCA	81,56
210	2106	62	RUA VER JOAO ANICESIO NETO	81,56
211	2114	62	RUA SALVADOR FLORES	81,56
212	2122	62	RUA JOAO ADOLFO FARIA	81,56
213	2130	62	RUA CANAA	81,56
214	2149	62	RUA CADS BARNEIA	81,56
215	2157	62	RUA GENTIL SILVA FERREIRA	81,56
216	2165	62	RUA BETEL	81,56
217	2173	62	RUA MANAIM	81,56
218	2181	62	RUA ITAPORANGA	81,56
219	2190	62	RUA ATHAYDE SILVA FERREIRA	81,56
220	2203	62	RUA MARIA EDIR FERREIRA	81,56
221	2211	62	AVE EBENEZER	81,56
222	2220	51	RUA MANOEL BORGES DA SILVA	15,29
223	2238	51	RUA JOSE DA SILVA PASSOS	15,29
224	2246	51	RUA JORGE FERREIRA	15,29
225	2254	57	RUA HONORIO ANTONIO DOS SANTOS	42,41
226	2262	55	TRV INACIO MUNIZ FRANCO	32,62
227	2270	57	RUA HONORIO ANTONIO DOS SANTOS	42,41
228	2289	61	RUA ALFREDO ALVES DA SILVA	76,46
229	2297	61	TRV ALFREDO ALVES DA SILVA	76,46
230	2300	55	VIE MIGUEL RAMOS	32,62

231	2319	61	RUA SAO JUDAS TADEU	76,46
232	2327	61	RUA SAO VITOR	76,46
233	2343	61	RUA JOSE MOREIRA DO VALE	76,46
234	2351	51	RUA JOSE AMERICO TEIXEIRA	15,29
235	2360	51	RUA PROF. ILZA AMBROGI PRADO	15,29
236	2378	51	RUA ILMA AMBROGI PRADO	15,29
237	2386	55	RUA ROBERTO AUGUSTO DE PAIVA	32,62
238	2394	55	RUA ACRE	32,62
239		55	RUA A SANTA HELENA	32,62
240	2416	54	RUA DONA ICA	26,10
241	2424	54	RUA FRANCISCO DE ALMEIDA	26,10
242	2432	54	RUA JOSE FIDELIS	26,10
243	2440	54	RUA RAFAEL ALMEIDA GARCIA	26,10
244	2459	54	RUA VICENTE FERNANDES ALVES	26,10
245	2467	54	RUA MONS. DR. JOAO Z. MILANI	26,10
246	2475	54	RUA NELSON FERNANDES MACIEL	26,10
247	2483	54	RUA IDAIR ALVES DE ALMEIDA	26,10
248	2491	54	RUA DONA QUINHA	26,10
249	2530	55	VIE JORGE ALVES	32,62
250	2890/456	57	RUA A - ELIAS SALOMAO	42,41
251	2904	56	RUA A - JORGE M. REIS FRANCO	39,15
252	2912	56	RUA B - JORGE M. REIS FRANCO	39,15
253	2920	56	RUA C - JORGE M. REIS FRANCO	39,15

Classificação das Edificações Urbanas		Valor
1	Classe A - Ótima	618,71
2	Classe B - Boa	206,24
3	Classe C - Regular	144,35
4	Classe D - Ruim	72,19
5	Classe E - Péssima	72,19

Planta Valores ITBI URBANO 2016

Cod.	Descrição dos Logradouros	Valor
0001	RUA AFONSO DIAS DE ARAUJO - DR	291,94
0002	RUA AIMORES	41,71
0003	RUA ALFESIO BATISTA DE CARVALHO	166,82
0004	RUA ALDO DUCCA DO LAGO	125,12
0005	RUA ALVARENGA PEIXOTO	83,41
0006	RUA ALVARES CABRAL	50,05
0007	RUA ALVORADA	83,41
0008	RUA AMAZONAS	83,41
0009	TRV AMBROSINA FERREIRA - ATÉ RUA ANTÔNIO CARLOS	375,35
0010	TRV AMBROSINA FERREIRA - APÓS RUA ANTÔNIO CARLOS ATÉ CALÇAMENTO	208,53
0011	TRV AMBROSINA FERREIRA - APÓS CALÇAMENTO	125,12
0012	PCA ANA ZENUN	333,64
0013	RUA ANTONIO BERNARDINO	66,73
0014	AVE ANTONIO CARLOS	375,35
0015	RUA ANTONIO CESAR COSTA	250,23
0016	TRV ANTONIO CURY	166,82
0017	RUA ANTONIO DE BRITO VIANA - ATÉ RUA DUQUE DE CAXIAS	166,82
0018	RUA ANTONIO DE BRITO VIANA - APÓS RUA DUQUE DE CAXIAS	108,43
0019	RUA ANTONIO DE PAULA MUNIZ	166,82
0020	RUA ANTONIO JOSE MUNIZ	208,53
0021	RUA ANTONIO JOSE NOGUEIRA	208,53
0022	RUA ARODI PEREIRA DA SILVA	83,41
0023	RUA AUGUSTO DE BENEDITO	208,53
0024	RUA AURORA RAMOS	250,23
0025	RUA BAHIA	125,12
0026	RUA BANDEIRANTES	83,41
0027	RUA BARBARA HELIODORA	83,41
0028	TRV BELA VISTA	83,41
0029	RUA BELO HORIZONTE	41,71
0030	VIE BELO HORIZONTE	125,12
0031	AVE BENEDITO BORGES - ATÉ ASFALTO	125,12
0032	AVE BENEDITO BORGES - ATÉ ASFALTO	83,41
0033	AVE BENEDITO BORGES - APÓS ASFALTO	166,82
0034	AVE BENEDITO JORGE	83,41
0035	RUA BERNARDO SERAFIM MACHADO	83,41
0036	RUA BORBA GATO	917,52
0037	PCA BRASIL	83,41
0038	RUA BRASILIA	83,41
0039	RUA CAETES	41,71
0040	RUA CAIAPOS	208,53
0041	AVE CAMPESTRE - ATÉ RUA DOM PEDRO I	83,41
0042	AVE CAMPESTRE - APÓS RUA DOM PEDRO I	208,53
0043	RUA CARMELIA FLORA	83,41
0044	RUA CARLOS RONQUINI	83,41
0045	RUA CEARA	41,71
0046	AVE CENTRAL	83,41
0047	RUA CEZAR ALVES FERREIRA	125,12
0048	RUA CHIQUITO LOIOLA	417,05
0049	RUA CONEGO ARTHUR OCCHIUZZO - ATÉ RUA FRANCISCO CAPOBIANCO	333,64
0050	RUA CONEGO ARTHUR OCCHIUZZO - APÓS RUA FRACISCO CAPOBIANCO	

0051	RUA CONGONHAS	66,73
0052	RUA CORONEL JOSE CUSTODIO	917,52
0053	RUA CORONEL JOSE GUILHERME	417,05
0054	RUA DA PAMPULHA	166,82
0055	ALAMEDA DA PRIMAVERA	166,82
0056	RUA DA SAUDADE	125,12
0057	RUA DAS ANGELICAS	125,12
0058	RUA DAS ESMERALDAS	83,41
0059	RUA DAS HORTENCIAS	166,82
0060	RUA DAS MARGARIDAS	125,12
0061	RUA DAS ORQUIDEAS	166,82
0062	ALAMEDA CELSO DE MOURA	125,12
0063	RUA DAS ROSAS	166,82
0064	RUA DAS TULIPAS	125,12
0065	RUA DAS VIOLETAS	166,82
0066	PCA DELFIM MOREIRA	583,87
0067	RUA DIAMANTINA	83,41
0068	RUA DIRCEU SALOMAO	125,12
0069	LRG DO CHAFARIZ	125,12
0070	RUA DOM PEDRO I	83,41
0071	RUA DOS GERANIOS	125,12
0072	RUA DOS IPES	166,82
0073	RUA EMILIO INACIO DE ALMEIDA - ATÉ RUA BANDEIRANTES	100,09
0074	RUA EMILIO INACIO DE ALMEIDA - APÓS RUA BANDEIRANTES	100,09
0075	TRV EMILIO INACIO DE ALMEIDA	83,41
0076	RUA FELIPE TOLEDO	166,82
0077	RUA FERNAO DIAS	83,41
0078	RUA FRANCISCO CAPOBIANCO - ATÉ RUA MESSIAS MUNIZ JUNQUEIRA	291,94
0079	RUA FRANCISCO CAPOBIANCO - APÓS RUA MESSIAS MUNIZ JUNQUEIRA	291,94
0080	RUA FRANCISCO FLORA	208,53
0081	TRV FRANCISCO GUERRERO	250,23
0082	RUA GABRIEL JUNQUEIRA - ATÉ A COPASA	208,53
0083	RUA GABRIEL JUNQUEIRA - APÓS A COPASA	83,41
0084	RUA GESUALDO RUGANI - ATÉ GETÚLIO	166,82
0085	RUA GESUALDO RUGANI - APÓS GETÚLIO	150,14
0086	TRV GONCALVES DIAS	166,82
0087	RUA GUARANI	83,41
0088	RUA ISAAC SIMAO - ATÉ O MATADOURO	166,82
0089	RUA ISAAC SIMAO - APÓS O MATADOURO - ATÉ ASFALTO	125,12
0090	RUA ISAAC SIMAO - APÓS ASFALTO	83,41
0091	RUA ITAMARATI	83,41
0092	RUA IZALTINO VIRGILIO FRANCO - ATÉ O CALÇAMENTO	208,53
0093	RUA IZALTINO VIRGILIO FRANCO - APÓS O CALÇAMENTO	125,12
0094	TRV IZALTINO VIRGILIO FRANCO	208,53
0095	RUA JOAO BATISTA FERREIRA JUNIOR	83,41
0096	RUA JOAO BATISTA DE MELO	83,41
0097	RUA JOAO DE PADUA DUCCA	125,12
0098	RUA JOAO JORGE	250,23
0099	RUA JOAO LUIZ GARCIA	83,41
0100	RUA JOAO RODRIGUES FRANCO	41,71
0101	RUA JOAQUIM ALVES - ATÉ RUA DA SAUDADE	291,94
0102	RUA JOAQUIM ALVES - ATÉ RUA SÃO LUCAS	166,82

0103	RUA JOAQUIM ALVES - APÓS RUA SÃO LUCAS	166,82
0104	RUA JOAQUIM RAMOS	250,23
0105	AVE JOSE ANDRE AVELINO - ATÉ RUA DA SAUDADE	166,82
0106	AVE JOSE ANDRE AVELINO - APÓS RUA DA SAUDADE	166,82
0107	RUA JOSE LUIZ - DR - ATÉ PCA NOSSA SENHORA APARECIDA	166,82
0108	RUA JOSE LUIZ - DR - APÓS PCA NOSSA SENHORA APARECIDA	83,41
0109	RUA JOSE LUIZ - DR - APÓS RUA CAIAPÓS	41,71
0110	RUA JOSE BENEDITO FERNANDES	125,12
0111	RUA JOSE BORGES FRANCO	41,71
0112	TRV JOSE MANCUSI	166,82
0113	RUA JOSE SALUSTIANO LOIOLA	41,71
0114	TRV JOSE SEBASTIAO	83,41
0115	RUA LAFFAYETE DIAS DE ARAUJO - DR	166,82
0116	RUA LUIZ BASSOTO	125,12
0117	RUA LUIZ PHILLIPE DE PAULA GARNETT	83,41
0118	PCA MADRE LUDWINA	166,82
0119	RUA MADRE PAULINA	41,71
0120	RUA MARECHAL CASTELO BRANCO	166,82
0121	RUA MARECHAL DEODORO	83,41
0122	RUA MARECHAL DUQUE DE CAXIAS	166,82
0123	RUA JOAO DE PADUA DUCCA	166,82
0124	RUA MARIA MIRANDA	166,82
0125	RUA MARIANA	83,41
0126	RUA MARIETA VIANA	166,82
0127	LRG MARIETA VIANA	166,82
0128	RUA MATEUS APARECIDO DE SOUZA	208,53
0129	RUA MESSIAS MUNIZ JUNQUEIRA	166,82
0130	RUA MIGUEL RAMOS - ATÉ RUA JOÃO RODRIGUES FRANCO	83,41
0131	RUA MIGUEL RAMOS - APÓS RUA JOÃO RODRIGUES FRANCO	41,71
0132	RUA MIGUEL SALOMAO	83,41
0133	RUA MINAS GERAIS	41,71
0134	PCA MOISES PONTES DE OLIVEIRA	41,71
0135	RUA MONTE CARMELO	41,71
0136	TRV MUNIZ	166,82
0137	PCA NOSSA SENHORA APARECIDA	166,82
0138	RUA NOSSA SENHORA DO CARMO	41,71
0139	RUA NOSSA SENHORA DO ROSARIO	83,41
0140	RUA OLIVIO AVELINO DA SILVA	166,82
0141	RUA OSWALDO CRUZ	83,41
0142	RUA OURO PRETO	83,41
0143	RUA PADRE ANCHIETA	41,71
0144	RUA PADRE JOAQUIM	166,82
0145	TRV PAIVA	166,82
0146	VIE PAIVA	125,12
0147	RUA PARA	41,71
0148	RUA PAULO DE PADUA DO LAGO	166,82
0149	RUA PEDRO LOIOLA	125,12
0150	RUA PEDRO PADUA DUCCA	166,82
0151	RUA PROFESSORA MARIA SALOMAO	166,82
0152	RUA POCOS DE CALDAS	83,41
0153	RUA PORFIRIO RAMOS - ATÉ CALÇAMENTO	125,12
0154	RUA PORFIRIO RAMOS - APÓS CALÇAMENTO	125,12

0155	RUA PRESIDENTE JUSCELINO KUBISTCHEK - ATÉ RUA ANTÔNIO CURY	100,09
0156	RUA PRESIDENTE JUSCELINO KUBISTCHEK - APÓS RUA ANTÔNIO CURY	100,09
0157	RUA PRESIDENTE VARGAS	83,41
0158	RUA PRINCESA ISABEL	125,12
0159	RUA RIO DE JANEIRO	83,41
0160	RUA ROMEU FERNANDES	41,71
0161	RUA SABARA	83,41
0162	RUA SANTA EDWIRGES	41,71
0163	RUA SANTOS DUMONT	83,41
0164	RUA SAO BENEDITO	41,71
0165	RUA SAO JOSE	83,41
0166	RUA SAO PEDRO	83,41
0167	RUA SETE DE SETEMBRO - ATÉ RUA JOSÉ SEBASTIÃO	166,82
0168	RUA SETE DE SETEMBRO - DA RUA JOSÉ SEBASTIÃO ATÉ ANTÔNIO C. COSTA	208,53
0169	RUA SETE DE SETEMBRO - APÓS RUA ANTÔNIO CEZAR COSTA	166,82
0170	RUA SERVULO PEREIRA	125,12
0171	RUA TIRADENTES	83,41
0172	RUA TODOS OS SANTOS	41,71
0173	RUA TOMÁS ANTONIO GONZAGA	83,41
0174	RUA TREZE DE MAIO	125,12
0175	PCA TRINTA DE AGOSTO	41,71
0176	RUA TUPI	83,41
0177	RUA VEREADORA SIRLENE MENDES PEREIR	125,12
0178	RUA VIRGILIO DE MELO FRANCO	291,94
0179	VIE WALDOMIRO DE SOUZA	83,41
0180	TRV ZENUN	375,35
0181	RUA ZILDA PRADO FERREIRA	375,35
0182	RUA XV DE NOVEMBRO - BAIRRO POSSES	66,73
0183	RUA VITORIA	41,71
0184	RUA BELEM	41,71
0185	RUA PROJETADA 02	41,71
0186	RUA SAO LUCAS	83,41
0187	RUA SANTOS REIS	41,71
0188	LARGO SÃO SEBASTIÃO	41,71
0189	LARGO NOSSA SENHORA DO CARMO	41,71
0190	VIE BARBARA HELIODORA	41,71
0191	ROD BR 267	41,71
0192	VIE CAETES	41,71
0193	VIE SANITARIA	83,41
0194	RUA JOAQUIM CANDIDO DA COSTA JUNQUEIRA	125,12
0195	RUA HORACIO FERREIRA	125,12
0196	RUA DR. ABRAO SIMAO ZENUN	166,82
0197	RUA DR. ZENUN ELIAS ZENUN	166,82
0198	RUA GERALDO BRIGAGAO FERREIRA	166,82
0199	RUA VEREADOR HAILTON ROSA REIS	166,82
0200	RUA TEREZINHA ZENUN DE PAIVA	166,82
0201	RUA JOSE RODRIGUES FRANCO	166,82
0202	RUA ADELINO MUNIZ FRANCO	166,82
0203	RUA VICTOR AVELINO DE CARVALHO	166,82
0204	RUA PROJETADA - RESIDENCIAL AVELINO	166,82
0205	VIE LAGO	166,82
0206	RUA VEREADOR NILTON PAULO DE OLIVEIRA LOIOLA	125,12

0207	RUA ALCIDINO MUNIZ FRANCO	125,12
0208	RUA BENEDITO FERNANDES DE CARVALHO	125,12
0209	RUA CLAUDIO MANUEL VIEIRA DUCCA	125,12
0210	RUA VEREADOR JOÃO ANICESIO NETO	125,12
0211	RUA SALVADOR FLORES	125,12
0212	RUA 07 - RUA JOÃO ADOLFO FARIA	125,12
0213	RUA CANAÃ	125,12
0214	RUA CADS BARNEIA	125,12
0215	RUA GENTIL SILVA FERREIRA	125,12
0216	RUA BETEL	125,12
0217	RUA MANAIM	125,12
0218	RUA ITAPORANGA	125,12
0219	RUA ATAYDE SILVA FERREIRA	125,12
0220	RUA MARIA EDIR FERREIRA	125,12
0221	AVE EBENEZER	25,02
0222	RUA MANOEL BORGES DA SILVA	25,02
0223	RUA JOSÉ DA SILVA PASSOS	25,02
0224	RUA JORGE FERREIRA	83,41
0225	RUA PROJETADA - ELIAS SALOMÃO	41,71
0226	TRV INÁCIO MUNIZ FRANCO	83,41
0227	RUA HONORIO ANTONIO DOS SANTOS	83,41
0228	RUA ALFREDO ALVES DA SILVA	83,41
0229	TRV ALFREDO ALVES DA SILVA	41,71
0230	VIE MIGUEL RAMOS	83,41
0231	RUA SÃO JUDAS TADEU	83,41
0232	RUA SÃO VITOR	41,71
0233	RUA ROBERTO AUGUSTO DE PAIVA	125,12
0234	RUA JOSE MOREIRA DO VALE	83,41
0235	RUA ACRE	291,94
0236	VIE DR. FRANCISCO CAPOBIANCO	41,71
0237	RUA A - LOTEAMENTO SANTA HELENA	

Classificação das Edificações Urbanas		Valor
		-
0001	Ótima - Até 10 Anos	2.502,32
0002	Ótima - 10 a 20 Anos	2.126,97
0003	Ótima - Acima	1.751,62
0004	Boa - Até 10 Anos	834,11
0005	Boa - 10 a 20 Anos	667,28
0006	Boa - Acima	583,87
0007	Regular - Até 10 Anos	542,17
0008	Regular - 10 a 20 Anos	450,42
0009	Regular - Acima	375,35
0010	Ruim - Até 10 Anos	250,23
0011	Ruim - 10 a 20 Anos	200,19
0012	Ruim - Acima	166,82

Planta ITBI Rural 2016

Classificação	Valor
A - Cultura	48.039,78
B - Mista até 5 km	41.705,30
B - Mista mais de 5 Km	25.023,18
C - Campo até 5 KM	20.852,65
C - Campo mais de 5 Km	12.511,59

Benfeitorias	Valor Unitário
Case Sede	41.705,30
Casa de Colono	16.682,12
Tulha ou Galpão	12.511,59
Estábulo ou Pocilga	12.511,59
Curral ou Paiol	2.502,32
Terreiro de Concreto ou Ladrilho	166,82
Energia Elétrica até 5 KVA	16.682,12
Energia Elétrica até 10 KVA	27.803,53
Cafeeiros Novos sem Produção	8,35
Cafeeiros Novos Produzindo	11,12
Cafeeiros Velhos Produzindo	8,35