



Diário Oficial Eletrônico

Município de Campestre – MG

Campestre, 03 de Janeiro de 2018 - Diário Oficial Eletrônico – ANO IV | Nº 394
Lei Municipal Complementar 024 de 03 de Junho de 2013

GABINETE DO PREFEITO

DECRETO Nº 132 de 29 de dezembro de 2.017

HOMOLOGA A TABELA E PLANILHA DE AVALIAÇÃO DE PROPRIEDADE TERRITORIAL E PREDIAL URBANA PARA FINS DE CÁLCULO DO VALOR VENAL E INCIDÊNCIA DA TRIBUTAÇÃO I.P.T.U. BEM COMO AS TABELAS DE VALORES, CLASSIFICAÇÃO E PREÇOS PÚBLICOS E ANEXOS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS. / O Exmo. Sr. Prefeito Municipal de Campestre/MG, sr. NIVALDO DONIZETE MUNIZ, no uso de suas atribuições legais, / DECRETA / Art. 1º. Fica aprovada e homologada para que produza seus efeitos jurídicos e legais a Tabela e Planilha de Avaliação de propriedades Territorial e Predial Urbana, para fins de cálculo e incidências da tributação do I.P.T.U., como também as tabelas de Valores, Classificação e Preços Públicos – anexas. / **Parágrafo único.** Ficam igualmente aprovados e devidamente homologados os anexos deste Decreto, constituído de: / Anexo I – Tabela de Valores para efeito de cálculo para lançamento de I.P.T.U. do ano 2.018. / Anexo II – Classificação das edificações urbanas. / **Art. 2º.** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação. / **Prefeitura Municipal de Campestre, 29 de dezembro de 2.017. / NIVALDO DONIZETE MUNIZ / Prefeito Municipal.**

ANEXO I

IPTU 2018		
CÓDIGO	NOME DA RUA	Valor
1	RUA AFONSO DIAS DE ARAUJO - DR.	147,53
2	RUA AIMORES	18,44
3	RUA ALFESIO BATISTA DE CARVALHO	73,77
4	RUA ALDO DUCCA DO LAGO	73,77
5	RUA ALVARENGA PEIXOTO	36,88
6	RUA ALVARES CABRAL	22,13
7	RUA ALVORADA	36,88
8	RUA AMAZONAS	66,39
9	TRAV AMBROSINA FERREIRA (001)	221,30
10	TRAV AMBROSINA FERREIRA (002)	147,53
11	TRAV AMBROSINA FERREIRA (003)	73,77
12	PRAÇA ANA ZENUN	221,30
13	RUA ANTONIO BERNARDINO	29,51
14	AVENIDA ANTONIO CARLOS	221,30
15	RUA ANTONIO CESAR COSTA	147,53
16	TRAV ANTONIO CURY	92,21
17	RUA ANTONIO DE BRITO VIANA (001)	92,21
18	RUA ANTONIO DE BRITO VIANA (002)	55,32
19	RUA ANTONIO DE PAULA MUNIZ	110,65
20	RUA ANTONIO JOSE MUNIZ	129,09
21	RUA ANTONIO JOSE NOGUEIRA	129,09
22	RUA ARODI PEREIRA DA SILVA	73,77
23	RUA AUGUSTO DE BENEDITO	129,09
24	RUA AURORA RAMOS	147,53
25	RUA BAHIA	66,39
26	RUA BANDEIRANTES	36,88
27	RUA BARBARA HELIODORA	73,77
28	TRAV BELA VISTA	73,77
29	RUA BELO HORIZONTE	36,88
30	VIELA BELO HORIZONTE	29,51
31	AVENIDA BENEDITO BORGES (001)	92,21



Diário Oficial Eletrônico

Município de Campestre – MG

Campestre, 03 de Janeiro de 2018 - Diário Oficial Eletrônico – ANO IV | Nº 394

Lei Municipal Complementar 024 de 03 de Junho de 2013

32	AVENIDA BENEDITO BORGES (002)	47,95
33	AVENIDA BENEDITO BORGES (003)	47,95
34	AVENIDA BENEDITO JORGE	110,65
35	RUA BERNARDO SERAFIM MACHADO	44,26
36	RUA BORBA GATO	36,88
37	PRACA BRASIL	442,59
38	RUA BRASILIA	36,88
39	RUA CAETES	36,88
40	RUA CAIAPOS	29,51
41	AVENIDA CAMPESTRE (001)	129,09
42	AVENIDA CAMPESTRE (002)	55,32
43	RUA CARMELIA FLORA	129,09
44	RUA CARLOS RONQUINI	55,32
45	RUA CEARA	55,32
46	AVENIDA CENTRAL	29,51
47	RUA CEZAR ALVES FERREIRA	73,77
48	RUA CHIQUITO LOIOLA	73,77
49	RUA CONEGO ARTHUR OCCHIUZZO (001)	221,30
50	RUA CONEGO ARTHUR OCCHIUZZO (002)	184,41
51	RUA CONGONHAS	55,32
52	RUA CORONEL JOSE CUSTODIO	442,59
53	RUA CORONEL JOSE GUILHERME	221,30
54	RUA DA PAMPULHA	92,21
55	ALAMEDA DA PRIMAVERA	129,09
56	RUA DA SAUDADE	110,65
57	RUA DAS ANGELICAS	73,77
58	RUA DAS ESMERALDAS	36,88
59	RUA DAS HORTENCIAS	73,77
60	RUA DAS MARGARIDAS	73,77
61	RUA DAS ORQUIDEAS	110,65
62	ALAMEDA CELSO DE MOURA	73,77
63	RUA DAS ROSAS	73,77
64	RUA DAS TULIPAS	73,77
65	RUA DAS VIOLETAS	73,77
66	PRACA DELFIM MOREIRA	295,06
67	RUA DIAMANTINA	55,32
68	RUA DIRCEU SALOMAO	92,21
69	LARGO DO CHAFARIZ	92,21
70	RUA DOM PEDRO I	55,32
71	RUA DOS GERANIOS	73,77
72	RUA DOS IPES	73,77
73	RUA EMILIO INACIO DE ALMEIDA (001)	55,32
74	RUA EMILIO INACIO DE ALMEIDA (002)	55,32
75	TRAV EMILIO INACIO DE ALMEIDA	36,88
76	RUA FELIPE TOLEDO	73,77
77	RUA FERNAO DIAS	36,88
78	RUA FRANCISCO CAPOBIANCO (001)	184,41



Diário Oficial Eletrônico

Município de Campestre – MG

Campestre, 03 de Janeiro de 2018 - Diário Oficial Eletrônico – ANO IV | Nº 394

Lei Municipal Complementar 024 de 03 de Junho de 2013

79	RUA FRANCISCO CAPOBIANCO (002)	184,41
80	RUA FRANCISCO FLORA	147,53
81	TRAV FRANCISCO GUERRERO	129,09
82	RUA GABRIEL JUNQUEIRA (001)	129,09
83	RUA GABRIEL JUNQUEIRA (002)	73,77
84	RUA GESUALDO RUGANI (001)	92,21
85	RUA GESUALDO RUGANI (002)	66,39
86	TRAV GONCALVES DIAS	110,65
87	RUA GUARANI	36,88
88	RUA ISAAC SIMAO (001)	110,65
89	RUA ISAAC SIMAO (002)	73,77
90	RUA ISAAC SIMAO (003)	47,95
91	RUA ITAMARATI	55,32
92	RUA IZALTINO VIRGILIO FRANCO (001)	110,65
93	RUA IZALTINO VIRGILIO FRANCO (002)	55,32
94	TRAV IZALTINO VIRGILIO FRANCO	110,65
95	RUA JOAO BATISTA FERREIRA JUNIOR	47,95
96	RUA JOAO BATISTA DE MELO	47,95
97	RUA JOAO DE PADUA DUCCA	92,21
98	TRAV JOAO JORGE	147,53
99	RUA JOAO LUIZ GARCIA	44,26
100	RUA JOAO RODRIGUES FRANCO	36,88
101	RUA JOAQUIM ALVES (001)	147,53
102	RUA JOAQUIM ALVES (002)	110,65
103	RUA JOAQUIM ALVES (003)	147,53
104	RUA JOAQUIM RAMOS	110,65
105	AVENIDA JOSE ANDRE AVELINO (001)	110,65
106	AVENIDA JOSE ANDRE AVELINO (002)	92,21
107	RUA JOSE LUIZ - DR - (001)	110,65
108	RUA JOSE LUIZ - DR - (002)	55,32
109	RUA JOSE LUIZ - DR - (003)	36,88
110	RUA JOSE BENEDITO FERNANDES	92,21
111	RUA JOSE BORGES FRANCO	29,51
112	TRAV JOSE MANCUSI	92,21
113	RUA JOSE SALUSTIANO LOIOLA	47,95
114	TRAV JOSE SEBASTIAO	73,77
115	RUA LAFFAYETE DIAS DE ARAUJO DR -	110,65
116	RUA LUIZ BASSOTO	92,21
117	RUA LUIZ PHILLIPE MARIA DE PAULA GARNETT	55,32
118	PRACA MADRE LUDWINA	110,65
119	RUA MADRE PAULINA	29,51
120	RUA MARECHAL CASTELO BRANCO	110,65
121	RUA MARECHAL DEODORO	55,32
122	RUA MARECHAL DUQUE DE CAXIAS	92,21
123	RUA JOAO DE PADUA DUCCA	92,21
124	RUA MARIA MIRANDA	110,65
125	RUA MARIANA	55,32



Diário Oficial Eletrônico

Município de Campestre – MG

Campestre, 03 de Janeiro de 2018 - Diário Oficial Eletrônico – ANO IV | Nº 394

Lei Municipal Complementar 024 de 03 de Junho de 2013

126	RUA MARIETA VIANA	92,21
127	LARGO MARIETA VIANA	92,21
128	RUA MATEUS APARECIDO DE SOUZA	110,65
129	RUA MESSIAS MUNIZ JUNQUEIRA	129,09
130	RUA MIGUEL RAMOS (001)	55,32
131	RUA MIGUEL RAMOS (002)	36,88
132	RUA MIGUEL SALOMAO	55,32
133	RUA MINAS GERAIS	36,88
134	PRACA MOISES PONTES DE OLIVEIRA	47,95
135	RUA MONTE CARMELO	36,88
136	TRAV MUNIZ	110,65
137	PRACA NOSSA SENHORA APARECIDA	110,65
138	RUA NOSSA SENHORA DO CARMO	18,44
139	RUA NOSSA SENHORA DO ROSARIO	55,32
140	RUA OLIVIO AVELINO DA SILVA	110,65
141	RUA OSWALDO CRUZ	18,44
142	RUA OURO PRETO	55,32
143	RUA PADRE ANCHIETA	36,88
144	RUA PADRE JOAQUIM	92,21
145	TRAV PAIVA	110,65
146	VIELA PAIVA	110,65
147	RUA PARA	29,51
148	RUA PAULO DE PADUA DO LAGO	110,65
149	RUA PEDRO LOIOLA	92,21
150	RUA PEDRO PADUA DUCCA	110,65
151	RUA PROF. MARIA SALOMAO	92,21
152	RUA POCOS DE CALDAS	36,88
153	RUA PORFIRIO RAMOS (001)	73,77
154	RUA PORFIRIO RAMOS (002)	55,32
155	RUA PRESIDENTE JUSCELINO KUBISTCHEK(001)	55,32
156	RUA PRESIDENTE JUSCELINO KUBISTCHEK(002)	44,26
157	RUA PRESIDENTE VARGAS	55,32
158	RUA PRINCESA ISABEL	110,65
159	RUA RIO DE JANEIRO	36,88
160	RUA ROMEU FERNANDES	36,88
161	RUA SABARA	55,32
162	RUA SANTA EDWIRGES	29,51
163	RUA SANTOS DUMONT	36,88
164	RUA SAO BENEDITO	29,51
165	RUA SAO JOSE	55,32
166	RUA SAO PEDRO	47,95
167	RUA SETE DE SETEMBRO (001)	110,65
168	RUA SETE DE SETEMBRO (002)	129,09
169	RUA SETE DE SETEMBRO (003)	110,65
170	RUA SERVULO PEREIRA	92,21
171	RUA TIRADENTES	55,32



Diário Oficial Eletrônico

Município de Campestre – MG

Campestre, 03 de Janeiro de 2018 - Diário Oficial Eletrônico – ANO IV | Nº 394

Lei Municipal Complementar 024 de 03 de Junho de 2013

172	RUA TODOS OS SANTOS	29,51
173	RUA TOMAS ANTONIO GONZAGA	55,32
174	RUA TREZE DE MAIO	73,77
175	PRACA TRINTA DE AGOSTO	18,44
176	RUA TUPI	36,88
177	RUA VEREADORA SIRLENE MENDES PEREIRA	55,32
178	RUA VIRGILIO DE MELO FRANCO	184,41
179	VIELA WALDOMIRO DE SOUZA	44,26
180	TRAV ZENUN	184,41
181	RUA ZILDA PRADO FERREIRA	295,06
182	RUA XV DE NOVEMBRO	92,21
183	RUA VITORIA	36,88
184	RUA BELEM	36,88
185	RUA PROJETADA 02	36,88
186	RUA SAO LUCAS	92,21
187	RUA SANTOS REIS	29,51
188	LARGO SAO SEBASTIAO	-
189	LARGO NOSSA SENHORA DO CARMO	-
190	VIELA BARBARA HELIODORA	73,77
191	RODOVIA BR 267	36,88
192	VIELA CAETES	36,88
193	VIELA SANITARIA	73,77
194	RUA JOAQUIM CANDIDO DA COSTA JUNQUEIRA	73,77
195	RUA HORACIO FERREIRA	73,77
196	RUA DR. ABRÃO SIMÃO ZENUN	92,21
197	RUA DR. ZENUN ELIAS ZENUN	92,21
198	RUA GERALDO BRIGAGÃO FERREIRA	92,21
199	RUA VEREADOR HAILTON ROSA REIS	92,21
200	RUA TEREZINHA ZENUN DE PAIVA	92,21
201	RUA JOSÉ RODRIGUES FRANCO	92,21
202	RUA ADELINO MUNIZ FRANCO	92,21
203	RUA VICTOR AVELINO DE CARVALHO	92,21
204	RUA PROJETADA	92,21
205	VIELA LAGO	92,21
206	RUA V. NILTON PAULO O. LOIOLA	92,21
207	RUA ALCIDINO MUNIZ FRANCO	92,21
208	RUA BENEDITO FERNANDES CARVALHO	92,21
209	RUA CLAUDIO MANOEL V. DUCCA	92,21
210	RUA VER JOAO ANICESIO NETO	92,21
211	RUA SALVADOR FLORES	92,21
212	RUA JOAO ADOLFO FARIA	92,21
213	RUA CANAA	92,21
214	RUA CADS BARNEIA	92,21
215	RUA GENTIL SILVA FERREIRA	92,21
216	RUA BETEL	92,21
217	RUA MANAIM	92,21
218	RUA ITAPORANGA	92,21



Diário Oficial Eletrônico

Município de Campestre – MG

Campestre, 03 de Janeiro de 2018 - Diário Oficial Eletrônico – ANO IV | Nº 394

Lei Municipal Complementar 024 de 03 de Junho de 2013

219	RUA ATHAYDE SILVA FERREIRA	92,21
220	RUA MARIA EDIR FERREIRA	92,21
221	AVE EBENEZER	92,21
222	RUA MANOEL BORGES DA SILVA	17,29
223	RUA JOSE DA SILVA PASSOS	17,29
224	RUA JORGE FERREIRA	17,29
225	RUA HONORIO ANTONIO DOS SANTOS	47,95
226	TRV INACIO MUNIZ FRANCO	36,88
227	RUA ALFREDO ALVES DA SILVA	86,44
228	TRV ALFREDO ALVES DA SILVA	86,44
229	VIE MIGUEL RAMOS	36,88
230	RUA SAO JUDAS TADEU	86,44
231	RUA SAO VITOR	86,44
232	RUA JOSE MOREIRA DO VALE	86,44
233	RUA JOSE AMERICO TEIXEIRA	17,29
234	RUA PROF. ILZA AMBROGI PRADO	17,29
235	RUA ILMA AMBROGI PRADO	17,29
236	RUA ROBERTO AUGUSTO DE PAIVA	36,88
237	RUA ACRE	36,88
238	VIE DR. FRANCISCO CAPOBIANCO	184,41
239	RUA A SANTA HELENA	36,88
240	RUA DONA ICA	29,51
241	RUA FRANCISCO DE ALMEIDA	29,51
242	RUA JOSE FIDELIS	29,51
243	RUA RAFAEL ALMEIDA GARCIA	29,51
244	RUA VICENTE FERNANDES ALVES	29,51
245	RUA MONS. DR. JOAO Z. MILANI	29,51
246	RUA NELSON FERNANDES MACIEL	29,51
247	RUA IDAIR ALVES DE ALMEIDA	29,51
248	RUA DONA QUINHA	29,51
249	VIE JORGE ALVES	36,88
250	RUA A - ELIAS SALOMAO	47,95
251	RUA A - JORGE M. REIS FRANCO	44,26
252	RUA B - JORGE M. REIS FRANCO	44,26
253	RUA C - JORGE M. REIS FRANCO	44,26
254	RUA GERALDO DE SOUZA	47,94
255	RUA MARIA JORGE	55,33
256	RUA EVERTON LUIZ BERNARDES	55,33
257	RUA ASTESIO FLORA	55,33
258	RUA PADRE ROLIM OLIVEIRA	36,88
259	RUA MARIA BEZTRIZ VIEIRA DUCCA	55,33
260	RUA ABIAS HORACIO FERREIRA	73,78
261	RUA JOAQUIM CANDIDO COSTA JUNIOR	73,78
262	RUA BENEDITA OLIVEIRA PADUA	36,88
263	TRV MIGUEL SALOMÃO	55,33
264	RUA ANTONIO ZENUN MESSIAS	55,33
265	RUA PROFESSORA ISABEL OLIVEIRA LOIOLA	47,94



Diário Oficial Eletrônico

Município de Campestre – MG

Campestre, 03 de Janeiro de 2018 - Diário Oficial Eletrônico – ANO IV | Nº 394

Lei Municipal Complementar 024 de 03 de Junho de 2013

266	RUA ELZA MUNIZ DE CASTRO	66,39
267	RUA AILTON AMBROGI	66,39
268	RUA SEBASTIÃO F. DE OLIVEIRA	66,39
269	RUA MESSIAS DO LAGO	66,39
270	RUA OTAVIO MUNIZ	66,39
271	RUA LUIZ RAIMUNDO DOS REIS	66,39
272	RUA BLEBER CAIXETA	66,39
273	RUA FRANCISCO MARÇAL	66,39
274	RUA NELSON BORGES	66,39
275	RUA BENEDITO ERNESTO DE SOUZA	66,39
276	RUA JOAQUIM FERNANDES DO LAGO	55,33
277	RUA DOMINGOS BORGES DA SILVA	55,33
278	RUA DOMINGO JORGE	55,33
279	RUA SAULO FERNANDES DO LAGO	55,33
280	RUA JADIR GONÇALVES FERREIRA	55,33
281	RUA ELIO BORGES	44,28
282	RUA FRANCISCO CAMPOS GONÇALVES	66,39
283	RUA ALENCAR PEREIRA	66,39
284	RUA MARIA SILVA REIS	66,39
285	RUA ILO BASSOTO	66,39
286	AVENIDA JOÃO MUNIZ FILHO	92,20
287	RUA CANDIDO RIBEIRO DA SILVA	73,78
288	RUA AUGUSTO ANACLETO JUNQUEIRA	66,39
289	RUA JOÃO BATISTA MEZAVILLA	17,32
290	RUA MARIA EULINA DE FIGUEIREDO	66,39
291	RUA MARICE DA SILVA REIS	66,39
292	RUA JOSE ALEIXO FILHO	73,78
293	RUA MARIA FLORIZA LOPES	66,39
294	RUA JAIRO AMBROGI	66,39
295	RUA JOÃO PEDRO DOS SANTOS	73,78
296	RUA JOSE NOGUEIRA DO LAGO	73,78
297	RUA MANOEL GONÇALVES	73,78
298	RUA JOSE CAPOBIANCO	73,78
299	RUA ERALDO NEVES DE ARAUJO	66,39
300	RUA GUILHERME AUGUSTO DE PAIVA	66,39
301	RUA GERALDO FRANCO	66,39
302	RUA MARIA VITÓRIA DA SILVA	66,39
303	RUA WALTER CAPOBIANCO	66,39
304	RUA JOSE BATISTA PEREIRA	66,39
305	RUA ALAERCIO MIGUEL PEREIRA	55,33
306	AVENIDA BENIGNO PEREIRA	36,88
307	RUA OLIMPIA AMELIA PERERIA	36,88
308	RUA FRANCISCO FRANCO PEREIRA	66,39
309	RUA ELAINE GONÇALVES PEREIRA FRANCO	55,33
310	RUA 01 - JARDIM DEL REY	55,33
311	RUA 02 - JARDIM DEL REY	55,33
312	RUA 03 - JARDIM DEL REY	55,33



Diário Oficial Eletrônico

Município de Campestre – MG

Campestre, 03 de Janeiro de 2018 - Diário Oficial Eletrônico – ANO IV | Nº 394
Lei Municipal Complementar 024 de 03 de Junho de 2013

313	RUA 04 - JARDIM DEL REY	55,33
314	RUA 05 - JARDIM DEL REY	55,33
315	RUA 01 - CONDOMINIO NOBRES DO ROSARIO	47,94
316	RUA 02 - CONDOMINIO NOBRES DO ROSARIO	47,94
317	RUA 03 - CONDOMINIO NOBRES DO ROSARIO	47,94
318	RUA BENEDITO JOSE PEREIRA	66,39
319	AVENIDA ALAIR ALVES CAMPOS	73,78
320	RUA ALDEMA ALVES CAMPOS	73,78
321	RUA ADEMAR ALVES CAMPOS	73,78
322	RUA WALTER RUGANI	66,39
323	RUA AMBROSINA MUNIZ DE MORAIS	66,39
324	RUA ALVARO LOIOLA	66,39

Classificação das Edificações Urbanas		Valor
1	Classe A - Ótima	699,50
2	Classe B - Boa	233,17
3	Classe C - Regular	163,20
4	Classe D - Ruim	81,62
5	Classe E - Péssima	81,62

ANEXO II

Planta Valores ITBI URBANO 2018		
Cod.	Descrição dos Logradouros	Valor
0001	RUA AFONSO DIAS DE ARAUJO - DR	345,06
0002	RUA AIMORES	49,29
0003	RUA ALFESIO BATISTA DE CARVALHO	197,18
0004	RUA ALDO DUCCA DO LAGO	147,88
0005	RUA ALVARENGA PEIXOTO	98,59
0006	RUA ALVARES CABRAL	59,15
0007	RUA ALVORADA	98,59
0008	RUA AMAZONAS	98,59
0009	TRV AMBROSINA FERREIRA - ATÉ RUA ANTÔNIO CARLOS	443,65
0010	TRV AMBROSINA FERREIRA - APÓS RUA ANTÔNIO CARLOS ATÉ CALÇAMENTO	246,47
0011	TRV AMBROSINA FERREIRA - APÓS CALÇAMENTO	147,88
0012	PCA ANA ZENUN	394,36
0013	RUA ANTONIO BERNARDINO	78,87
0014	AVE ANTONIO CARLOS	443,65



Diário Oficial Eletrônico

Município de Campestre – MG

Campestre, 03 de Janeiro de 2018 - Diário Oficial Eletrônico – ANO IV | Nº 394
Lei Municipal Complementar 024 de 03 de Junho de 2013

0015	RUA ANTONIO CESAR COSTA	295,77
0016	TRV ANTONIO CURY	197,18
0017	RUA ANTONIO DE BRITO VIANA - ATÉ RUA DUQUE DE CAXIAS	197,18
0018	RUA ANTONIO DE BRITO VIANA - APÓS RUA DUQUE DE CAXIAS	128,17
0019	RUA ANTONIO DE PAULA MUNIZ	197,18
0020	RUA ANTONIO JOSE MUNIZ	246,47
0021	RUA ANTONIO JOSE NOGUEIRA	246,47
0022	RUA ARODI PEREIRA DA SILVA	98,59
0023	RUA AUGUSTO DE BENEDITO	246,47
0024	RUA AURORA RAMOS	295,77
0025	RUA BAHIA	147,88
0026	RUA BANDEIRANTES	98,59
0027	RUA BARBARA HELIODORA	98,59
0028	TRV BELA VISTA	98,59
0029	RUA BELO HORIZONTE	98,59
0030	VIE BELO HORIZONTE	49,29
0031	AVE BENEDITO BORGES - ATÉ ASFALTO	147,88
0032	AVE BENEDITO BORGES - ATÉ ASFALTO	147,88
0033	AVE BENEDITO BORGES - APÓS ASFALTO	98,59
0034	AVE BENEDITO JORGE	197,18
0035	RUA BERNARDO SERAFIM MACHADO	98,59
0036	RUA BORBA GATO	98,59
0037	PCA BRASIL	1.084,48
0038	RUA BRASILIA	98,59
0039	RUA CAETES	98,59
0040	RUA CAIAPOS	49,29
0041	AVE CAMPESTRE - ATÉ RUA DOM PEDRO I	246,47
0042	AVE CAMPESTRE - APÓS RUA DOM PEDRO I	98,59
0043	RUA CARMELIA FLORA	246,47
0044	RUA CARLOS RONQUINI	98,59
0045	RUA CEARA	98,59
0046	AVE CENTRAL	49,29
0047	RUA CEZAR ALVES FERREIRA	98,59
0048	RUA CHIQUITO LOIOLA	147,88



Diário Oficial Eletrônico

Município de Campestre – MG

Campestre, 03 de Janeiro de 2018 - Diário Oficial Eletrônico – ANO IV | Nº 394
Lei Municipal Complementar 024 de 03 de Junho de 2013

0049	RUA CONEGO ARTHUR OCCHIUZZO - ATÉ RUA FRANCISCO CAPOBIANCO	492,94
0050	RUA CONEGO ARTHUR OCCHIUZZO - APÓS RUA FRANCISCO CAPOBIANCO	394,36
0051	RUA CONGONHAS	78,87
0052	RUA CORONEL JOSE CUSTODIO	1.084,48
0053	RUA CORONEL JOSE GUILHERME	492,94
0054	RUA DA PAMPULHA	197,18
0055	ALAMEDA DA PRIMAVERA	197,18
0056	RUA DA SAUDADE	147,88
0057	RUA DAS ANGELICAS	147,88
0058	RUA DAS ESMERALDAS	98,59
0059	RUA DAS HORTENCIAS	197,18
0060	RUA DAS MARGARIDAS	147,88
0061	RUA DAS ORQUIDEAS	197,18
0062	ALAMEDA CELSO DE MOURA	147,88
0063	RUA DAS ROSAS	197,18
0064	RUA DAS TULIPAS	147,88
0065	RUA DAS VIOLETAS	197,18
0066	PCA DELFIM MOREIRA	690,12
0067	RUA DIAMANTINA	98,59
0068	RUA DIRCEU SALOMAO	147,88
0069	LRG DO CHAFARIZ	147,88
0070	RUA DOM PEDRO I	98,59
0071	RUA DOS GERANIOS	147,88
0072	RUA DOS IPES	197,18
0073	RUA EMILIO INACIO DE ALMEIDA - ATÉ RUA BANDEIRANTES	118,31
0074	RUA EMILIO INACIO DE ALMEIDA - APÓS RUA BANDEIRANTES	118,31
0075	TRV EMILIO INACIO DE ALMEIDA	98,59
0076	RUA FELIPE TOLEDO	197,18
0077	RUA FERNAO DIAS	98,59
0078	RUA FRANCISCO CAPOBIANCO - ATÉ RUA MESSIAS MUNIZ JUNQUEIRA	



Diário Oficial Eletrônico

Município de Campestre – MG

Campestre, 03 de Janeiro de 2018 - Diário Oficial Eletrônico – ANO IV | Nº 394
Lei Municipal Complementar 024 de 03 de Junho de 2013

		345,06
0079	RUA FRANCISCO CAPOBIANCO - APÓS RUA MESSIAS MUNIZ JUNQUEIRA	345,06
0080	RUA FRANCISCO FLORA	246,47
0081	TRV FRANCISCO GUERRERO	295,77
0082	RUA GABRIEL JUNQUEIRA - ATÉ A COPASA	246,47
0083	RUA GABRIEL JUNQUEIRA - APÓS A COPASA	98,59
0084	RUA GESUALDO RUGANI - ATÉ GETÚLIO	197,18
0085	RUA GESUALDO RUGANI - APÓS GETÚLIO	177,46
0086	TRV GONCALVES DIAS	197,18
0087	RUA GUARANI	98,59
0088	RUA ISAAC SIMAO - ATÉ O MATADOURO	197,18
0089	RUA ISAAC SIMAO - APÓS O MATADOURO - ATÉ ASFALTO	147,88
0090	RUA ISAAC SIMAO - APÓS ASFALTO	98,59
0091	RUA ITAMARATI	98,59
0092	RUA IZALTINO VIRGILIO FRANCO - ATÉ O CALÇAMENTO	246,47
0093	RUA IZALTINO VIRGILIO FRANCO - APÓS O CALÇAMENTO	147,88
0094	TRV IZALTINO VIRGILIO FRANCO	246,47
0095	RUA JOAO BATISTA FERREIRA JUNIOR	98,59
0096	RUA JOAO BATISTA DE MELO	98,59
0097	RUA JOAO DE PADUA DUCCA	147,88
0098	TRV JOAO JORGE	295,77
0099	RUA JOAO LUIZ GARCIA	98,59
0100	RUA JOAO RODRIGUES FRANCO	49,29
0101	RUA JOAQUIM ALVES - ATÉ RUA DA SAUDADE	345,06
0102	RUA JOAQUIM ALVES - ATÉ RUA SÃO LUCAS	197,18
0103	RUA JOAQUIM ALVES - APÓS RUA SÃO LUCAS	197,18
0104	RUA JOAQUIM RAMOS	295,77
0105	AVE JOSE ANDRE AVELINO - ATÉ RUA DA SAUDADE	197,18
0106	AVE JOSE ANDRE AVELINO - APÓS RUA DA SAUDADE	197,18
0107	RUA JOSE LUIZ - DR - ATÉ PCA NOSSA SENHORA APARECIDA	197,18
0108	RUA JOSE LUIZ - DR - APÓS PCA NOSSA SENHORA APARECIDA	98,59



Diário Oficial Eletrônico

Município de Campestre – MG

Campestre, 03 de Janeiro de 2018 - Diário Oficial Eletrônico – ANO IV | Nº 394
Lei Municipal Complementar 024 de 03 de Junho de 2013

0109	RUA JOSE LUIZ - DR - APÓS RUA CAIAPÓS	49,29
0110	RUA JOSE BENEDITO FERNANDES	147,88
0111	RUA JOSE BORGES FRANCO	49,29
0112	TRV JOSE MANCUSI	197,18
0113	RUA JOSE SALUSTIANO LOIOLA	49,29
0114	TRV JOSE SEBASTIAO	98,59
0115	RUA LAFFAYETE DIAS DE ARAUJO - DR	197,18
0116	RUA LUIZ BASSOTO	147,88
0117	RUA LUIZ PHILLIPE DE PAULA GARNETT	98,59
0118	PCA MADRE LUDWINA	197,18
0119	RUA MADRE PAULINA	49,29
0120	RUA MARECHAL CASTELO BRANCO	197,18
0121	RUA MARECHAL DEODORO	98,59
0122	RUA MARECHAL DUQUE DE CAXIAS	197,18
0123	RUA JOAO DE PADUA DUCCA	197,18
0124	RUA MARIA MIRANDA	197,18
0125	RUA MARIANA	98,59
0126	RUA MARIETA VIANA	197,18
0127	LRG MARIETA VIANA	197,18
0128	RUA MATEUS APARECIDO DE SOUZA	246,47
0129	RUA MESSIAS MUNIZ JUNQUEIRA	197,18
0130	RUA MIGUEL RAMOS - ATÉ RUA JOÃO RODRIGUES FRANCO	98,59
0131	RUA MIGUEL RAMOS - APÓS RUA JOÃO RODRIGUES FRANCO	49,29
0132	RUA MIGUEL SALOMAO	98,59
0133	RUA MINAS GERAIS	49,29
0134	PCA MOISES PONTES DE OLIVEIRA	49,29
0135	RUA MONTE CARMELO	49,29
0136	TRV MUNIZ	197,18
0137	PCA NOSSA SENHORA APARECIDA	197,18
0138	RUA NOSSA SENHORA DO CARMO	49,29
0139	RUA NOSSA SENHORA DO ROSARIO	98,59
0140	RUA OLIVIO AVELINO DA SILVA	197,18
0141	RUA OSWALDO CRUZ	98,59
0142	RUA OURO PRETO	98,59
0143	RUA PADRE ANCHIETA	49,29



Diário Oficial Eletrônico

Município de Campestre – MG

Campestre, 03 de Janeiro de 2018 - Diário Oficial Eletrônico – ANO IV | Nº 394
Lei Municipal Complementar 024 de 03 de Junho de 2013

0144	RUA PADRE JOAQUIM	197,18
0145	TRV PAIVA	197,18
0146	VIE PAIVA	147,88
0147	RUA PARA	49,29
0148	RUA PAULO DE PADUA DO LAGO	197,18
0149	RUA PEDRO LOIOLA	147,88
0150	RUA PEDRO PADUA DUCCA	197,18
0151	RUA PROFESSORA MARIA SALOMAO	197,18
0152	RUA POCOS DE CALDAS	98,59
0153	RUA PORFIRIO RAMOS - ATÉ CALÇAMENTO	147,88
0154	RUA PORFIRIO RAMOS - APÓS CALÇAMENTO	147,88
0155	RUA PRESIDENTE JUSCELINO KUBISTCHEK - ATÉ RUA ANTÔNIO CURY	118,31
0156	RUA PRESIDENTE JUSCELINO KUBISTCHEK - APÓS RUA ANTÔNIO CURY	118,31
0157	RUA PRESIDENTE VARGAS	98,59
0158	RUA PRINCESA ISABEL	147,88
0159	RUA RIO DE JANEIRO	98,59
0160	RUA ROMEU FERNANDES	49,29
0161	RUA SABARA	98,59
0162	RUA SANTA EDWIRGES	49,29
0163	RUA SANTOS DUMONT	98,59
0164	RUA SAO BENEDITO	49,29
0165	RUA SAO JOSE	98,59
0166	RUA SAO PEDRO	98,59
0167	RUA SETE DE SETEMBRO - ATÉ RUA JOSÉ SEBASTIÃO	197,18
0168	RUA SETE DE SETEMBRO - DA RUA JOSÉ SEBASTIÃO ATÉ ANTÔNIO C. COSTA	246,47
0169	RUA SETE DE SETEMBRO - APÓS RUA ANTÔNIO CEZAR COSTA	197,18
0170	RUA SERVULO PEREIRA	147,88
0171	RUA TIRADENTES	98,59
0172	RUA TODOS OS SANTOS	49,29
0173	RUA TOMÁS ANTONIO GONZAGA	98,59
0174	RUA TREZE DE MAIO	147,88
0175	PCA TRINTA DE AGOSTO	49,29
0176	RUA TUPI	98,59
0177	RUA VEREADORA SIRLENE MENDES PEREIR	



Diário Oficial Eletrônico

Município de Campestre – MG

Campestre, 03 de Janeiro de 2018 - Diário Oficial Eletrônico – ANO IV | Nº 394
Lei Municipal Complementar 024 de 03 de Junho de 2013

		147,88
0178	RUA VIRGILIO DE MELO FRANCO	345,06
0179	VIE WALDOMIRO DE SOUZA	98,59
0180	TRV ZENUN	443,65
0181	RUA ZILDA PRADO FERREIRA	443,65
0182	RUA XV DE NOVEMBRO - BAIRRO POSSES	78,87
0183	RUA VITORIA	49,29
0184	RUA BELEM	49,29
0185	RUA PROJETADA 02	49,29
0186	RUA SAO LUCAS	98,59
0187	RUA SANTOS REIS	49,29
0188	LARGO SÃO SEBASTIÃO	49,29
0189	LARGO NOSSA SENHORA DO CARMO	49,29
0190	VIE BARBARA HELIODORA	49,29
0191	ROD BR 267	49,29
0192	VIE CAETES	49,29
0193	VIE SANITARIA	98,59
0194	RUA JOAQUIM CANDIDO DA COSTA JUNQUEIRA	147,88
0195	RUA HORACIO FERREIRA	147,88
0196	RUA DR. ABRAO SIMAO ZENUN	197,18
0197	RUA DR. ZENUN ELIAS ZENUN	197,18
0198	RUA GERALDO BRIGAGAO FERREIRA	197,18
0199	RUA VEREADOR HAILTON ROSA REIS	197,18
0200	RUA TEREZINHA ZENUN DE PAIVA	197,18
0201	RUA JOSE RODRIGUES FRANCO	197,18
0202	RUA ADELINO MUNIZ FRANCO	197,18
0203	RUA VICTOR AVELINO DE CARVALHO	197,18
0204	RUA PROJETADA - RESIDENCIAL AVELINO	197,18
0205	VIE LAGO	197,18
0206	RUA VEREADOR NILTON PAULO DE OLIVEIRA LOIOLA	147,88
0207	RUA ALCIDINO MUNIZ FRANCO	147,88
0208	RUA BENEDITO FERNANDES DE CARVALHO	147,88
0209	RUA CLAUDIO MANUEL VIEIRA DUCCA	147,88



Diário Oficial Eletrônico

Município de Campestre – MG

Campestre, 03 de Janeiro de 2018 - Diário Oficial Eletrônico – ANO IV | Nº 394
Lei Municipal Complementar 024 de 03 de Junho de 2013

0210	RUA VEREADOR JOÃO ANICESIO NETO	147,88
0211	RUA SALVADOR FLORES	147,88
0212	RUA 07 - RUA JOÃO ADOLFO FARIA	147,88
0213	RUA CANAÃ	147,88
0214	RUA CADS BARNEIA	147,88
0215	RUA GENTIL SILVA FERREIRA	147,88
0216	RUA BETEL	147,88
0217	RUA MANAIM	147,88
0218	RUA ITAPORANGA	147,88
0219	RUA ATAYDE SILVA FERREIRA	147,88
0220	RUA MARIA EDIR FERREIRA	147,88
0221	AVE EBENEZER	147,88
0222	RUA MANOEL BORGES DA SILVA	29,58
0223	RUA JOSÉ DA SILVA PASSOS	29,58
0224	RUA JORGE FERREIRA	29,58
0225	TRV INÁCIO MUNIZ FRANCO	49,29
0226	RUA HONORIO ANTONIO DOS SANTOS	98,59
0227	RUA ALFREDO ALVES DA SILVA	98,59
0228	TRV ALFREDO ALVES DA SILVA	98,59
0229	VIE MIGUEL RAMOS	49,29
0230	RUA SÃO JUDAS TADEU	98,59
0231	RUA SÃO VITOR	98,59
0232	RUA ROBERTO AUGUSTO DE PAIVA	49,29
0233	RUA JOSE MOREIRA DO VALE	147,88
0234	RUA JOSÉ AMÉRICO TEIXEIRA	29,58
0235	PROFESSORA ILZA AMBROGI PRADO	29,58
0236	RUA ILMA MABROGI PRADO	29,58
0237	RUA ACRE	98,59
0238	VIE DR. FRANCISCO CAPOBIANCO	345,06
0239	RUA A - LOTEAMENTO SANTA HELENA	49,29
0240	RUA DONA ICA	49,29
0241	RUA FRANCISCO DE ALMEIDA	49,29
0242	RUA JOSE FIDELIS	49,29
0243	RUA RAFAEL ALMEIDA GARCIA	49,29
0244	RUA VICENTE FERNANDES ALVES	49,29
0245	RUA MONS. DR. JOAO Z. MILANI	49,29
0246	RUA NELSON FERNANDES MACIEL	49,29



Diário Oficial Eletrônico

Município de Campestre – MG

Campestre, 03 de Janeiro de 2018 - Diário Oficial Eletrônico – ANO IV | Nº 394
Lei Municipal Complementar 024 de 03 de Junho de 2013

0247	RUA IDAIR ALVES DE ALMEIDA	49,29
0248	RUA DONA QUINHA	49,29
0249	VIE JORGE ALVES	49,29
0250	RUA A - ELIAS SALOMAO	98,59
0251	RUA A - JORGE M. REIS FRANCO	98,59
0252	RUA B - JORGE M. REIS FRANCO	98,59
0253	RUA C - JORGE M. REIS FRANCO	98,59
0254	RUA GERALDO DE SOUZA	98,59
0255	RUA MARIA JORGE	118,31
0256	RUA EVERTON LUIZ BERNARDES	118,31
0257	RUA ASTESIO FLORA	118,31
0258	RUA PADRE ROLIM OLIVEIRA	98,59
0259	RUA MARIA BEZTRIZ VIEIRA DUCCA	118,31
0260	RUA ABIAS HORACIO FERREIRA	98,59
0261	RUA JOAQUIM CANDIDO COSTA JUNIOR	98,59
0262	RUA BENEDITA OLIVEIRA PADUA	98,59
0263	TRV MIGUEL SALOMÃO	118,31
0264	RUA ANTONIO ZENUN MESSIAS	118,31
0265	RUA PROFESSORA ISABEL OLIVEIRA LOIOLA	98,59
0266	RUA ELZA MUNIZ DE CASTRO	177,46
0267	RUA AILTON AMBROGI	177,46
0268	RUA SEBASTIÃO F. DE OLIVEIRA	177,46
0269	RUA MESSIAS DO LAGO	177,46
0270	RUA OTAVIO MUNIZ	177,46
0271	RUA LUIZ RAIMUNDO DOS REIS	177,46
0272	RUA BLEBER CAIXETA	177,46
0273	RUA FRANCISCO MARÇAL	177,46
0274	RUA NELSON BORGES	177,46
0275	RUA BENEDITO ERNESTO DE SOUZA	177,46
0276	RUA JOAQUIM FERNANDES DO LAGO	118,31
0277	RUA DOMINGOS BORGES DA SILVA	118,31
0278	RUA DOMINGO JORGE	118,31
0279	RUA SAULO FERNANDES DO LAGO	



Diário Oficial Eletrônico

Município de Campestre – MG

Campestre, 03 de Janeiro de 2018 - Diário Oficial Eletrônico – ANO IV | Nº 394
Lei Municipal Complementar 024 de 03 de Junho de 2013

		118,31
0280	RUA JADIR GONÇALVES FERREIRA	118,31
0281	RUA ELIO BORGES	98,59
0282	RUA FRANCISCO CAMPOS GONÇALVES	177,46
0283	RUA ALVARO LOIOLA	177,46
0284	RUA ALENCAR PEREIRA	177,46
0285	RUA MARIA SILVA REIS	177,46
0286	RUA ILO BASSOTO	177,46
0287	AVENIDA JOÃO MUNIZ FILHO	147,88
0288	RUA CANDIDO RIBEIRO DA SILVA	147,88
0289	RUA AUGUSTO ANACLETO JUNQUEIRA	177,46
0290	RUA JOÃO BATISTA MEZAVILLA	29,58
0291	RUA MARIA EULINA DE FIGUEIREDO	177,46
0292	RUA MARICE DA SILVA REIS	177,46
0293	RUA JOSE ALEIXO FILHO	147,88
0294	RUA MARIA FLORIZA LOPES	177,46
0295	RUA JAIRO AMBROGI	177,46
0296	RUA JOÃO PEDRO DOS SANTOS	147,88
0297	RUA JOSE NOGUEIRA DO LAGO	147,88
0298	RUA MANOEL GONÇALVES	147,88
0299	RUA JOSE CAPOBIANCO	147,88
0300	RUA ERALDO NEVES DE ARAUJO	177,46
0301	RUA GUILHERME AUGUSTO DE PAIVA	177,46
0302	RUA GERALDO FRANCO	177,46
0303	RUA MARIA VITÓRIA DA SILVA	177,46
0304	RUA WALTER CAPOBIANCO	177,46
0305	RUA JOSE BATISTA PEREIRA	177,46
0306	RUA WALTER RUGANI	177,46



Diário Oficial Eletrônico

Município de Campestre – MG

Campestre, 03 de Janeiro de 2018 - Diário Oficial Eletrônico – ANO IV | Nº 394
Lei Municipal Complementar 024 de 03 de Junho de 2013

0307	RUA AMBROSINA MUNIZ DE MORAIS	177,46
0308	RUA ALAERCIO MIGUEL PEREIRA	147,88
0309	AVENIDA BENIGNO PEREIRA	49,29
0310	RUA OLIMPIA AMELIA PERERIA	49,29
0311	RUA FRANCISCO FRANCO PEREIRA	177,46
0312	RUA ELAINE GONÇALVES PEREIRA FRANCO	177,46
0313	RUA 01 - JARDIM DEL REY	167,02
0314	RUA 02 - JARDIM DEL REY	167,02
0315	RUA 03 - JARDIM DEL REY	167,02
0316	RUA 04 - JARDIM DEL REY	167,02
0317	RUA 05 - JARDIM DEL REY	167,02
0318	RUA 01 - CONDOMINIO NOBRES DO ROSARIO	98,59
0319	RUA 02 - CONDOMINIO NOBRES DO ROSARIO	98,59
0320	RUA 03 - CONDOMINIO NOBRES DO ROSARIO	98,59
0321	RUA BENEDITO JOSE PEREIRA	98,59
0322	AVENIDA ALAIR ALVES CAMPOS	167,02
0323	RUA ALDEMA ALVES CAMPOS	167,02
0324	RUA ADEMAR ALVES CAMPOS	167,02

Classificação das Edificações Urbanas		Valor
0001	Ótima - Até 10 Anos	2.957,66
0002	Ótima - 10 a 20 Anos	2.514,02
0003	Ótima - Acima	2.070,37
0004	Boa - Até 10 Anos	985,89
0005	Boa - 10 a 20 Anos	788,71
0006	Boa - Acima	690,12
0007	Regular - Até 10 Anos	640,83
0008	Regular - 10 a 20 Anos	532,38
0009	Regular - Acima	



Diário Oficial Eletrônico

Município de Campestre – MG

Campestre, 03 de Janeiro de 2018 - Diário Oficial Eletrônico – ANO IV | Nº 394
Lei Municipal Complementar 024 de 03 de Junho de 2013

		443,65
0010	Ruim - Até 10 Anos	295,77
0011	Ruim - 10 a 20 Anos	236,61
0012	Ruim - Acima	197,18

Planta ITBI Rural 2018

Classificação	Valor
A - Cultura	56.781,58
B - Mista até 5 km	49.294,42
B - Mista mais de 5 Km	35.973,00
C - Campo até 5 KM	30.834,00
C - Campo mais de 5 Km	25.695,00

Benefitorias	Valor
Case Sede	49.294,41
Casa de Colono	19.717,77
Tulha ou Galpão	14.788,32
Estábulo ou Pocilga	14.788,32
Curral ou Paiol	2.957,66
Terreiro de Concreto ou Ladrilho	197,18
Energia Elétrica até 5 KVA	19.717,77
Energia Elétrica até 10 KVA	32.862,94
Cafeeiros Novos sem Produção	9,87
Cafeeiros Novos Produzindo	13,15
Cafeeiros Velhos Produzindo	9,87

ÓRGÃO OFICIAL DA PREFEITURA
MUNICIPAL DE CAMPESTRE
ÓRGÃO GESTOR:
Coordenação de Comunicação
ÓRGÃOS PUBLICADORES:
Gabinete do Prefeito